บทที่ 3
การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 โดยครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญดังนี้

- มาตรการทั่วไป
- ทรัพยากรทางกายภาพ
- ทรัพยากรทางชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการของโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2569 ดัง**ตารางที่ 3.1-1**

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป	โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus khonkaen) ตั้งอยู่ที่ถนนอดุลยาราม ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น เป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งหมด 769 ห้อง ที่จอดรถยนต์ จำนวน 257 คัน (เป็นที่จอดรถผู้พิการฯ 7 คัน) บนกรรมสิทธิ์ที่ดิน จำนวน 7 แปลง คือ โฉนดที่ดินเลขที่ 15963 (เลขที่ดิน 253) โฉนดที่ดินเลขที่ 246965 (เลขที่ดิน 409) โฉนดที่ดินเลขที่ 246966 (เลขที่ดิน 410) โฉนดที่ดินเลขที่ 246967 (เลขที่ดิน 411) โฉนดที่ดินเลขที่ 254040 (เลขที่ดิน 431) โฉนดที่ดินเลขที่ 254041 (เลขที่ดิน 432) และโฉนดที่ดิน 254042 (เลขที่ดิน 433) มีขนาดเนื้อที่ดินตามโฉนดทั้งหมดเท่ากับ 6-2-31.8 ไร่ หรือ 10,527.2 ตารางเมตร จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท มิตรสิ่งแวดล้อม จำกัด ดังรายละเอียด ต่อไปนี้	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus khonkaen) ดังรายละเอียด ต่อไปนี้		

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด	- โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) อย่างเคร่งครัด	-	-
	2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตของเทศบาลนครขอนแก่นและสำนักงานนโยบายแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด	- โครงการจัดจ้างให้ บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยจัดจ้าง บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตของเทศบาลนครขอนแก่นและสำนักงานนโยบายแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3. ในการณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาหรือขออนุญาตดำเนินการ ดังนี้ 1) หากหน่วยงานผู้อนุญาตหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่ได้รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ	- โครงการยังไม่มีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการหรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบแล้ว หากเกิดกรณีดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.)ดที่เกี่ยวข้อง ให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และได้โอนสิทธิให้กับนิติบุคคล โดยโครงการได้แจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. ประชาสัมพันธ์ต่อลูกค้าโครงการในช่วงเปิดการขาย ให้ทราบถึงสภาพแวดล้อมของพื้นที่โดยรอบที่ตั้งโครงการ ซึ่งมีประเพณีสำคัญของจังหวัดและจะมีการจัดกิจกรรมในวันสำคัญต่าง ๆ เป็นต้น โดยทางโครงการจะกำหนดให้นิติบุคคลแจ้งผู้พักอาศัยในโครงการเข้าใจ และยอมรับในวิถีชีวิตของชุมชนเพื่อเป็นการป้องกันการเกิดปัญหา การร้องเรียนต่อชุมชนที่อาจเกิดขึ้นต่อไป 6.หากได้รับการเรียกร้องจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมกรดำเนินการโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว โดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- โครงการได้ประชาสัมพันธ์ต่อลูกค้าโครงการในช่วงเปิดการขาย ให้ทราบถึงสภาพแวดล้อมของพื้นที่โดยรอบที่ตั้งโครงการ ซึ่งมีประเพณีสำคัญของจังหวัดและจะมีการจัดกิจกรรมในวันสำคัญต่าง ๆ เป็นต้น โดยทางโครงการกำหนดให้นิติบุคคลแจ้งผู้พักอาศัยในโครงการเข้าใจ และยอมรับในวิถีชีวิตของชุมชนเพื่อเป็นการป้องกันการเกิดปัญหา การร้องเรียนต่อชุมชนที่อาจเกิดขึ้นต่อไป - หากเกิดกรณีดังกล่าวขึ้น โครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยไม่ชักช้าและแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- -	- -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1. การสนองต่อมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus khonkaen) และเงื่อนไขเพิ่มเติมโดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยกรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ตลอดระยะเวลาการดำเนินการโครงการอย่างเคร่งครัด 2) กำหนดให้การปฏิบัติตามมาตรการนี้มีระยะเวลาครอบคลุมตลอดระยะเวลาของการดำเนินงานโครงการ	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus khonkaen) และเงื่อนไขเพิ่มเติมโดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยกรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ตลอดระยะเวลาการดำเนินการโครงการอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2. ทรัพยากรทางกายภาพ				
2.1 สภาพภูมิประเทศ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 2,379.36 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารทั้งหมด กำหนดให้เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 1,586.35 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน 2,379.36 ตารางเมตร ทั้งนี้ ต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอตลอดระยะดำเนินการ	- โครงการกำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดตามที่กำหนด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดี และสวยงามอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 1-2
	2) หมั่นดูรักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ ผนังกระจกรอบอาคารหรือโครงสร้างในส่วนที่เป็นคอนกรีตต้องได้รับการทำความสะอาด หรือทาสีใหม่ตามความเหมาะสม เพื่อความสวยงามของตัวอาคาร สภาพของรั้วโดยรอบต้องมีความสมบูรณ์ แข็งแรง ไม่ปล่อยให้ทรุดโทรม	- โครงการกำหนดให้มีการดูรักษาสภาพของตัวอาคารให้ดูดีอยู่เสมอ ผนังกระจกรอบอาคารหรือโครงสร้างในส่วนที่เป็นคอนกรีต ต้องได้รับการทำความสะอาด หรือทาสีใหม่ตามความเหมาะสม เพื่อความสวยงามของตัวอาคาร สภาพของรั้วโดยรอบต้องมีความสมบูรณ์ แข็งแรง ไม่ปล่อยให้ทรุดโทรม	-	- ดังภาพที่ 1-2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.2 ทรัพยากรดิน	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 2,374.36 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดิน 2,374.36 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวบนชั้นอาคาร 1 ชั้น เท่ากับ 5 ตารางเมตร กำหนดให้เป็นพื้นที่ต้นไม้ยืน 1,586.35 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน 2,379.36 ตารางเมตร ทั้งนี้ ต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวนงามอยู่เสมอตลอดระยะดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 2,374.36 ตารางเมตร ตามที่มาตรการกำหนด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดี และสวยงามอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 1-2
	2) จัดให้มีการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะดำเนินการโครงการ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใด ๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดี และสวยงามอยู่เสมอ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใด ๆ จะปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว	-	- ดังภาพที่ 2
2.3 ธรณีวิทยา/แผ่นดินไหว	1) จัดให้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในอาคารทุกชั้นเพื่อแจ้งให้ผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการในอาคารทราบถึงวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวและเส้นทางอพยพไปยังจุดรวพลนอกอาคาร	- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ผ่านช่องทางออนไลน์แจ้งผู้พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการในอาคารทราบถึงวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว และเส้นทางอพยพไปยังจุดรวพลนอกอาคาร ทั้งนี้อยู่ระหว่างการจัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ติดภายในอาคารทุกชั้น	-	- ดังภาพที่ 3 และภาคผนวกที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.4 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	1) ติดป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ	- โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ	-	-
	2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 2,379.36 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดิน 2,374.36 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวบนชั้นอาคาร 1 ชั้น เท่ากับ 5 ตารางเมตร กำหนดให้เป็นพื้นที่ต้นไม้ยืน 1,586.35 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน 2,379.36 ตารางเมตร ทั้งนี้ ต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวนงามอยู่เสมอตลอดระยะดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 2,374.36 ตารางเมตร ตามที่มาตรการกำหนด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดี และสวยงามอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 1-2
	3. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ขานาง จิกน้ำ มะกอกน้ำ กระพี้จั่น หมากเม่า เสี้ยวป่า ซิลเวอร์โอ๊ค แปรงขัดลวด อโศกอินเดียว กัลปพฤกษ์ แคนา ทองกาว ชงโค สะเดา เสลาหรือเทียบเท่า ในพื้นที่โครงการเพื่อช่วยลดความร้อนที่ระบายจากโครงการ และช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ	- โครงการปลูกไม้ยืนต้นในพื้นที่โครงการ โดยเลือกชนิดพันธ์ให้มีความเหมาะสม เพื่อช่วยลดความร้อนที่ระบายจากโครงการ และช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นภายในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 1

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.4 สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ (ต่อ)	4) กำหนดให้โครงการดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกในพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีตลอดอดระยะดำเนินการโครงการหากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใด ๆ ให้ปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดี และสวยงามอยู่เสมอ หากมีต้นไม้ตายด้วยเหตุใด ๆ จะปลูกเสริมทดแทนต้นที่ตายโดยเร็ว	-	- ดังภาพที่ 2
2.5 การบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลมจากการก่อสร้างโครงการ	1) โครงการจะจัดส่งหนังสือแจ้งไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร หรือผู้อยู่อาศัยที่อยู่ในพื้นที่ศึกษาผลกระทบการบดบังแสงอาทิตย์และทิศทางลม เพื่อให้รับทราบว่าหากมีปัญหาผลกระทบอันเนื่องมาจากอาคารของโครงการให้แจ้งกับโครงการเพื่อที่โครงการจะได้เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับทางโครงการตั้งแต่วันที่เริ่มการก่อสร้างจนถึง 1 ปีแรกนับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (อ.5) จากหน่วยงานอนุญาต 2) กรณีบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการต่ออุปกรณ์ผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ (Solar Cell) และทำให้ประสิทธิภาพของระบบพลังงานแสงอาทิตย์ลดลง โครงการจะดำเนินการปรับปรุงให้มีประสิทธิภาพใช้งานได้เทียบเท่ากับของเดิมหรือจัดหาวิธีการอื่นที่เหมาะสมต่อการแก้ไขปัญหาดังกล่าว	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดส่งหนังสือแจ้งไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร หรือผู้อยู่อาศัยที่อยู่ในพื้นที่ศึกษาผลกระทบการบดบังแสงอาทิตย์และทิศทางลม เพื่อให้รับทราบว่าหากมีปัญหาผลกระทบอันเนื่องมาจากอาคารของโครงการให้แจ้งกับโครงการเพื่อที่โครงการจะได้เข้าตรวจสอบและแก้ไขโดยจะรายงานให้ทราบในรายงานมาตรการฉบับถัดไป - หากเกิดกรณีดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด ทั้งนี้ในปัจจุบันยังไม่ได้รับรายงานถึงผลกระทบที่เกิดขึ้น	- -	- -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.5 การบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลมจากการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)	3) โครงการได้กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหาย/ผลกระทบอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ โดยผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของโครงการ) จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงอาทิตย์และทิศทางลมของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนตั้งแต่เริ่มก่อสร้าง จนถึง 1 ปี แรกนับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (อ.5)	- โครงการอยู่ระหว่างการกำหนด มาตรการชดเชยความเสียหาย/ผลกระทบอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ ทั้งนี้หากโครงการดำเนินการแล้วเสร็จจะรายงานให้ทราบในรายงานฉบับถัดไป	-	-
	4) เนื่องจากผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์และทิศทางลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของโครงการ) เป็นรายกรณีไป	- หากเกิดกรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงอาทิตย์และทิศทางลม โครงการจะใช้หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายเป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของโครงการ) เป็นรายกรณีไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.5 การบดบังแสงอาทิตย์และการเปลี่ยนแปลงของลมจากการก่อสร้างโครงการ (ต่อ)	5) ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจรหาข้อยุติระหว่างกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)	- หากเกิดกรณีทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจรหาข้อยุติระหว่างกันได้ โครงการจะดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 และให้เจ้าของโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมดหากมีการชดเชยหรือเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ (ถ้ามี)	-	-
2.6 เสียง	1) ควบคุมความเร็วรถยนต์ในโครงการ และจัดเจ้าหน้าที่อำนวยการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกไม่ให้มีรถยนต์จอดกีดขวาง เพื่อลดการใช้แตรรถยนต์ที่ทางเข้า-ออก	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกไม่ให้มีรถยนต์จอดกีดขวาง เพื่อลดการใช้แตรรถยนต์ที่ทางเข้า-ออก ทั้งนี้ได้ติดป้ายห้ามจอดบริเวณทางเข้า-ออก โครงการแล้ว	-	- ดังภาพที่ 4-5
	2) ติดตั้งป้ายเตือน “งดใช้เสียงแตร” ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจนในบริเวณถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ	- โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งป้าย“งดใช้เสียงแตร” ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณถนนและพื้นที่จอดรถภายในโครงการ	-	-
	3) จัดทำบัญชีรายชื่อผู้พักอาศัยในโครงการ ห้องพัก หมายเลขทะเบียนรถ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณีที่เครื่องส่งสัญญาณกันขโมยดัง และสามารถปิดสัญญาณได้อย่างรวดเร็วไม่รบกวนต่อผู้พักรายอื่น และผู้พักอาศัยในบ้านพักใกล้เคียง	- โครงการจัดทำบัญชีรายชื่อผู้พักอาศัยในโครงการ ห้องพัก หมายเลขทะเบียนรถ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อเพื่อแจ้งให้เจ้าของรถทราบในกรณีที่เครื่องส่งสัญญาณกันขโมยดัง และสามารถปิดสัญญาณได้อย่างรวดเร็วไม่รบกวนต่อผู้พักรายอื่น และผู้พักอาศัยในบ้านพักใกล้เคียง	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.6 เสียง (ต่อ)	4) กำหนดเงื่อนไขการพักอาศัยในโครงการ โดยผู้พักอาศัยจะต้องไม่ก่อให้เกิดเสียงอึกทึก เช่น การจัดเลี้ยง หรือกิจกรรมอื่น ๆ ที่เป็นการรบกวนผู้อื่น	- โครงการกำหนดเงื่อนไขการพักอาศัยในโครงการเพื่อป้องกันการเกิดเสียงอึกทึก เช่น การจัดเลี้ยง หรือกิจกรรมอื่น ๆ ที่เป็นการรบกวนผู้อื่น	-	- ดังภาคผนวกที่ 5
2.7 ความสั่นสะเทือน	1) จำกัดความเร็วของยานพาหนะในโครงการไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง 2) ติดตั้งสันชะลอความเร็วหรือตัวหนอนบนทางวิ่งภายในโครงการ	- โครงการจำกัดความเร็วของยานพาหนะในโครงการไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ทั้งนี้อยู่ระหว่างการติดป้ายประชาสัมพันธ์ - โครงการไม่มีการติดตั้งสันชะลอความเร็วในพื้นที่โครงการ	- -	- -
2.8 คุณภาพน้ำผิวดิน	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการด้วยระบบแอกทเวเต็ดสลัดจ์ชนิดผสมสมบูรณ์ (Activated Sludge with Completely Mixed) ความสามารถรองรับน้ำเสียได้ 510 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดฯ ต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง และมีประสิทธิภาพในการบำบัดได้ตามที่ออกแบบ โดยน้ำทิ้งที่ระบายออกต้องมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.	- โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการด้วยระบบแอกทเวเต็ดสลัดจ์ชนิดผสมสมบูรณ์ (Activated Sludge with Completely Mixed) โดยระบบบำบัดฯ ได้รับการออกแบบติดตั้งตามมาตรฐานทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.	-	- ดังภาพที่ 6 และภาคผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.8 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบฯ ตามมาตรฐานการซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอ 3) จัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะต้องมีค่าสิ่งปนเปื้อนไม่มากกว่ามาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบฯ ตามมาตรฐานการซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอ - โครงการจัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็นผู้ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการ โดยผลการวิเคราะห์อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทิ้งจากอาคารประเภท ก ทั้งหมด	- -	- - ดังภาคผนวกที่ 11
2.9 พื้นที่สีเขียวของโครงการ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 2,379.36 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดิน 2,374.36 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวบนชั้นอาคาร 1 ชั้น เท่ากับ 5 ตารางเมตร กำหนดให้เป็นพื้นที่ต้นไม้ยืน 1,586.35 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน 2,379.36 ตารางเมตร ทั้งนี้ ต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวนงามอยู่เสมอตลอดระยะดำเนินการ 2) กำหนดให้มีการรดน้ำต้นไม้ และสนามหญ้าทั้งหมดเป็นประจำทุกวัน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 2,379.36 ตารางเมตร ตามที่กำหนด และได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวคอยดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว คอยรดน้ำต้นไม้ และสนามหญ้าทั้งหมดเป็นประจำทุกวัน	- -	- ดังภาพที่ 1-2 - ดังภาพที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.9 พื้นที่สีเขียวของโครงการ (ต่อ)	3) กำหนดให้มีการตัดแต่งต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน และสนามหญ้า และกำจัดวัชพืชเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และนำเศษกิ่งไม้ ใบไม้ ไปผสมกับปุ๋ยที่ใช้ 4) กำหนดให้มีการใส่ปุ๋ย และพรวนดินพื้นที่สีเขียวของโครงการ ตามความเหมาะสม	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว คอยตัดแต่งต้นไม้ใหญ่ ไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน และสนามหญ้า และกำจัดวัชพืชเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง รวมถึงการใส่ปุ๋ย และพรวนดินตามความเหมาะสม	-	- ดังภาพที่ 2
3. ทรัพยากรชีวภาพ **3.1 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ**	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการและมีประสิทธิภาพในการบำบัดได้ตามที่ออกแบบ โดยน้ำทิ้งที่ระบายออกต้องมีค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร และสารแขวนลอย (SS) ไม่เกิน 30 มิลลิกรัมต่อลิตร ตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการและมีประสิทธิภาพในการบำบัดได้ตามที่ออกแบบ โดยผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก	-	- ดังภาคผนวกที่ 11
	2) จัดเจ้าหน้าที่ควบคุมการดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบฯ ตามมาตรฐานการซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ควบคุมการดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบฯ ตามมาตรฐานการซ่อมบำรุงอย่างสม่ำเสมอ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
4.1 การใช้น้ำ	1) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ รณรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัย โดยการจัดบอร์ดประชาสัมพันธ์ ติดป้ายคำขวัญในพื้นที่ส่วนกลาง และบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ	- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์รณรงค์ ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัย โดยจัดส่งทางช่องทางออนไลน์ ทั้งนี้อยู่ระหว่างการจัดทำบอร์ดประชาสัมพันธ์ของโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 10
	2) จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เพื่อการใช้อุปโภค-บริโภคถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นหลังคาของอาคารโดยอาคาร A,B และ C มีปริมาตรสำรองน้ำใช้ทั้งหมดเท่ากับ 179.39, 220.07 และ 192.65 ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ หรือมีปริมาตรสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เพื่อการใช้อุปโภค-บริโภคถังเก็บน้ำใต้ดินและชั้นหลังคาของอาคารโดยอาคาร A,B และ C มีปริมาตรสำรองน้ำใช้ทั้งหมดเท่ากับ 179.39, 220.07 และ 192.65 ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ หรือมีปริมาตรสำรองน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	-	- ดังภาพที่ 7
	3) จัดให้มีระบบการสูบจ่ายน้ำในอาคารผ่านถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา โดยไม่สูบดึงน้ำประปามาจากท่อประปาของการประปาฯ โดยตรง	- โครงการจัดให้มีระบบการสูบจ่ายน้ำในอาคารผ่านถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคา โดยไม่สูบดึงน้ำประปามาจากท่อประปาของการประปาฯ โดยตรง	-	- ดังภาพที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	4) จัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บทุกถัง ขัดล้างคราบตะกอน คราบสนิม และคราบสะสมในบริเวณมุมถังที่น้ำไม่หมุนเวียน เป็นประจำทุก 6 เดือน ทั้งนี้ ต้องไม่ใช้น้ำยาล้างที่มีสารเคมีซึ่งอาจตกค้างสะสมอยู่ภายในถัง และต้องปิดฝาถังตลอดเวลาที่ทำความสะอาด เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เฝ้าด้านบนของถังน้ำอย่างน้อย 1 คน	- โครงการมีแผนการทำความสะอาดถังเก็บทุกถัง ขัดล้างคราบตะกอน คราบสนิม และคราบสะสมในบริเวณมุมถังที่น้ำไม่หมุนเวียนในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2569 และจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดต่อไป	-	- ดังภาคผนวกที่ 7
	5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วไหลของถังสำรองน้ำใช้ใต้ดิน ทุกครั้งที่ทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินหากพบรอยร้าวที่อาจเป็นทำให้น้ำรั่วไหลหรือมีการปนเปื้อนน้ำใช้ ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที รวมถึงการตรวจสอบรอยรั่วหรือคราบน้ำตามข้อต่อหรือจุดเชื่อมต่อของท่ออย่างสม่ำเสมอ และสุขภัณฑ์ต่าง ๆ อย่างสม่ำเสมอ	- โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบการรั่วไหลของถังสำรองน้ำใช้ใต้ดินในช่วงที่มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินหากพบรอยร้าวที่อาจเป็นทำให้น้ำรั่วไหลหรือมีการปนเปื้อนน้ำใช้จะรีบดำเนินการซ่อมแซมทันที ทั้งนี้ โครงการมีแผนการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2569	-	- ดังภาคผนวกที่ 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการด้วยระบบแอกทเวเต็ดสลัดจ์ชนิดผสมสมบูรณ์ (Activated Sludge with Completely Mixed) ความสามารถรองรับน้ำเสียได้ 510 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยระบบบำบัดฯ ต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง และมีประสิทธิภาพในการบำบัดได้ตามที่ออกแบบ โดยน้ำทิ้งที่ระบายออกต้องมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.	- โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการด้วยระบบแอกทเวเต็ดสลัดจ์ชนิดผสมสมบูรณ์ (Activated Sludge with Completely Mixed) โดยระบบบำบัดฯ ได้รับการออกแบบติดตั้งตามมาตรฐานทางวิศวกรรมที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก.	-	- ดังภาพที่ 6 และภาคผนวกที่ 11
	2) จัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยการต่อท่อระบายอากาศจากบ่อแยกกากตะกอนหนัก เข้าสู่บ่อดินบริเวณพื้นที่สีเขียวระหว่างอาคาร A,B และ C จำนวน 3 บ่อ ขนาด 5.60, 5.60 และ 5.69 ตารางเมตร ที่ระดับความลึก 1.0 เมตร เลือกใช้ปุ๋ยหมักพร้อมใช้งาน (Mature Compost)	- โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยการต่อท่อระบายอากาศจากบ่อแยกกากตะกอนหนัก เข้าสู่บ่อดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	3) จัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากบ่อเติมอากาศ โดยการต่อท่อระบายอากาศจากบ่อเติมอากาศให้ระเหยผ่านชั้นดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของอาคาร A จำนวน 1 บ่อ มีขนาด 1.20 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอสำหรับกำจัดละอองน้ำที่เกิดขึ้นทั้งหมด 0.44 ลูกบาศก์เมตร/วินาที	- โครงการจัดให้มีการบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากบ่อเติมอากาศ โดยการต่อท่อระบายอากาศจากบ่อเติมอากาศให้ระเหยผ่านชั้นดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของอาคาร A จำนวน 1 บ่อ มีขนาด 1.20 ตารางเมตร ซึ่งเพียงพอสำหรับกำจัดละอองน้ำที่เกิดขึ้นทั้งหมด 0.44 ลูกบาศก์เมตร/วินาที	-	-
	4) จัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการจะต้องมีค่าสิ่งปนเปื้อนไม่มากกว่าประสิทธิภาพในการบำบัดตามที่ได้ออกแบบไว้ ก่อนไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเลียบถนนอดุลยารามต่อไป	- โครงการจัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็นผู้ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการ โดยน้ำทิ้งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทั้งหมด	-	- ดังภาคผนวกที่ 11
	5) จัดให้มีการกำหนดระยะเวลาที่ต้องสูบตะกอนทิ้ง 4 เดือน/ครั้ง	- เนื่องจากปัจจุบันโครงการมีผู้พักอาศัยเป็นจำนวนน้อย จึงยังไม่มีกิจกรรมสูบตะกอนทิ้ง ทั้งนี้มีแผนการสูบตะกอนในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2569	-	-
	6) กำหนดให้โครงการทำสัญญาดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียกับผู้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างน้อย 1 ปี เพื่อดูแลระบบให้เสถียร และถ่ายทอดความรู้ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการต่อได้	- โครงการทำสัญญาดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียกับผู้ดำเนินการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างน้อย 1 ปี เพื่อดูแลระบบให้เสถียร และถ่ายทอดความรู้ให้กับเจ้าหน้าที่โครงการดำเนินการต่อได้	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	8) ประสานให้บริษัทเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตจากเทศบาลนครขอนแก่นเข้ามาสูบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุก 4 เดือน 9) จัดให้มีการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 และนำส่งเทศบาลนครขอนแก่น	- เนื่องจากปัจจุบันโครงการมีผู้พักอาศัยเป็นจำนวนน้อย จึงยังไม่มีกิจกรรมสูบตะกอนทิ้ง ทั้งนี้มีแผนการสูบตะกอนในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2569 - โครงการมีการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดให้เป็นไปตามกฎกระทรวงเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 และนำส่งเทศบาลนครขอนแก่น	- -	- - ดังภาคผนวกที่ 8
4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1) จัดให้มีการหน่วงน้ำไว้ในพื้นที่โครงการ โดยการก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 บ่อ ขนาด 336.98 และ 609 ลูกบาศก์เมตร ปริมาตร 945.98 ลูกบาศก์เมตร 2) หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำและภายในบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง	- โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำในพื้นที่โครงการจำนวน 2 บ่อ ขนาด 336.98 และ 609 ลูกบาศก์เมตร ปริมาตร 945.98 ลูกบาศก์เมตร - โครงการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำและภายในบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละหนึ่งครั้ง	- -	- ดังภาพที่ 8 -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	3) ควบคุมอัตราการระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	4) ติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนอดุลยาราม และหมั่นตรวจสอบตักขยะออกเป็นประจำ และให้ทำความสะอาดขุดลอกดินตะกอนออกจากท่อระบายน้ำและบ่อดักตะกอนของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการติดตั้งตะแกรงดักขยะที่บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนที่จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนอดุลยาราม พร้อมทั้งกำหนดให้เจ้าหน้าที่หมั่นตรวจสอบตักขยะออกเป็นประจำ ทั้งนี้มีแผนการขุดลอกตะกอนดินออกจากท่อระบายน้ำและบ่อดักตะกอนในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2569	-	-
	5) ออกแบบระดับทางวิ่งภายในพื้นที่โครงการสูงกว่าระดับถนนด้านหน้าโครงการประมาณ 0.30 เมตร	- โครงการออกแบบระดับทางวิ่งภายในพื้นที่โครงการสูงกว่าระดับถนนด้านหน้าโครงการประมาณ 0.30 เมตร	-	-
	6) ให้มีการเฝ้าระวังและการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่อาจเกิดน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้พักอาศัยในโครงการให้ทราบและประชุมเจ้าหน้าที่โครงการเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	- โครงการมีการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่อาจเกิดน้ำท่วมสูง โครงการจะแจ้งผู้พักอาศัยในโครงการให้ทราบและประชุมเจ้าหน้าที่โครงการเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	7) ให้มีการตรวจสอบและดูแลระบบระบายน้ำฝนของโครงการ เพื่อตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือการสะสมตัวของตะกอนดินในแนวท่อและบ่อพักน้ำ ซึ่งจะเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสิ่งอุดตันหรือการสะสมตัวของตะกอนดินในแนวท่อและบ่อพักน้ำเป็นประจำ ซึ่งจะเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	-	-
	8) ให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำของโครงการ เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ	- โครงการจัดให้มีช่างประจำอาคารคอยตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำภายในบ่อหน่วงน้ำของโครงการ เพื่อควบคุมอัตราการระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ	-	-
4.4 การจัดการมูลฝอย	1) จัดให้มีการแยกประเภทมูลฝอยก่อนรวบรวมไปกำจัด โดยจัดหาถังรองรับมูลฝอย คือ ถังรองรับมูลฝอยเปียก (สีเขียว) ถังรองรับมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) และภายในถังรองรับมูลฝอยประเภทหน้ากากอนามัย/ชุดตรวจ ATK ใช้แล้ว (สีส้ม) ขนาดความจุต่าง ๆ ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ใช้ประโยชน์ต่าง ๆ ของโครงการและในห้องพักมูลฝอยรวม	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทขนาดความจุต่าง ๆ ตั้งไว้บริเวณพื้นที่ใช้ประโยชน์ต่าง ๆ ของโครงการและในห้องพักมูลฝอยรวมอย่างเพียงพอ และกำหนดให้แม่บ้านของโครงการเก็บรวบรวมเพื่อรอส่งกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป	-	- ดังภาพที่ 9-11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	2) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งอยู่ใกล้โถงลิฟต์ เป็นห้องที่ปิดประตูมิดชิด ภายในห้องจะบรรจุถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทเป็นถังรองรับมูลมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง) และภายในถังรองรับมูลฝอยแต่ละถังต้องบรรจุถุงดำติดฉลากกำกับว่าเป็นมูลฝอยประเภทใด ยกเว้นมูลฝอยอันตรายให้ใช้ถุงสีแดง เพื่อความสะดวกในการคัดแยกและเก็บขน	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งอยู่ใกล้โถงลิฟต์ เป็นห้องที่ปิดประตูมิดชิด ภายในห้องจะบรรจุถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทเป็นถังรองรับมูลมูลฝอยแห้งทั่วไป (สีน้ำเงิน) ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (สีเหลือง) ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (สีแดง)	-	- ดังภาพที่ 9
	3) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม เป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กมีบานประตูปิดทึบโดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยย่อยเพื่อเก็บมูลฝอยแยกประเภท ประกอบด้วย ขนาดพื้นที่ 9.89 ตารางเมตร ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 22.80 ตารางเมตร ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 2.23 ตารางเมตร และมูลฝอยประเภทหน้ากากอนามัย/ชุดตรวจ ATK ใช้แล้ว ขนาดพื้นที่ 0.66 ตารางเมตร มีระดับความสูงเก็บกักมูลฝอยเท่ากับ 1.2 เมตร โดยแต่ละห้องพักมูลฝอยย่อยต้องมีความสามารถในการเก็บกักปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละชนิดไม่ต่ำกว่า 3 วัน ยกเว้นห้องพักมูลฝอยอันตรายต้องเก็บ	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม เป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กมีบานประตูปิดทึบโดยแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยย่อยเพื่อเก็บมูลฝอยแยกประเภทโดยแต่ละห้องพักมูลฝอยย่อยมีความสามารถในการเก็บกักปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นแต่ละชนิดไม่ต่ำกว่า 3 วัน ยกเว้นห้องพักมูลฝอยอันตรายต้องเก็บมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน	-	- ดังภาพที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	มูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 15 วัน และภายในถังรองรับมูลฝอยแต่ละถังต้องบรรจุถุงดำติดฉลากกำกับว่าเป็นมูลฝอยประเภทใดยกเว้นมูลฝอยอันตรายให้ใช้ถุงสีแดง เพื่อความสะดวกในการคัดแยกและเก็บขน			
	4) ห้องพักมูลฝอยต้องปูพื้นห้องเพื่อป้องกันการปนเปื้อนผ่านดิน และจัดให้มีก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย และท่อระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- โครงการปูพื้นห้องพักมูลฝอยด้วยกระเบื้องเพื่อป้องกันการปนเปื้อนผ่านดิน และจัดให้มีก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย และท่อระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	- ดังภาพที่ 12-13
	5) การส่งมูลฝอยอันตรายต่อรถเก็บขนของเทศบาลนครขอนแก่น ให้ดำเนินการตามวันที่เทศบาลฯ กำหนด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	6) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับแม่บ้านของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบู๊ท และกวดขันให้แม่บ้านโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับแม่บ้านของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบู๊ท และกวดขันให้แม่บ้านโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้	-	- ดังภาพที่ 14

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	7) มูลฝอยรีไซเคิลของโครงการให้ทำการคัดแยกประเภทเป็นขวดแก้ว ขวดพลาสติก กระป๋องเครื่องดื่ม กระดาษหนังสือพิมพ์ และกระดาษกล่อง เพื่อให้หัวหน้าแม่บ้านส่งจำหน่ายตามปริมาณ	- โครงการรณรงค์ผ่านช่องทางออนไลน์ ให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอยรีไซเคิลเพื่อให้หัวหน้าแม่บ้านส่งจำหน่ายตามปริมาณ	-	- ดังภาคผนวกที่ 10
4.5 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	1) เลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ เป็นแบบประหยัดพลังงานแบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำแต่ให้ประสิทธิภาพการส่องสว่างที่สูง พร้อมทั้งจัดให้มีสวิตช์ควบคุมแยกบริเวณทางเดิน พื้นที่จัดสวนเพื่อสะดวกในการเปิด-ปิด	- โครงการเลือกใช้หลอดไฟส่องสว่างภายในโครงการ เป็นแบบประหยัดพลังงานแบบ LED ซึ่งใช้พลังงานต่ำแต่ให้ประสิทธิภาพการส่องสว่างที่สูง พร้อมทั้งจัดให้มีสวิตช์ควบคุมแยกบริเวณทางเดิน พื้นที่จัดสวนเพื่อสะดวกในการเปิด-ปิด	-	- ดังภาพที่ 15
	2) กำหนดให้เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นผลิตภัณฑ์ประหยัดพลังงานทั้งหมด	- โครงการเลือกเลือกใช้อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นผลิตภัณฑ์ประหยัดพลังงานทั้งหมด	-	- ดังภาพที่ 16
	3) ช่องระเบียงทางเดินมีช่องเปิดเพื่อให้แสงสว่างและอากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก	- โครงการจัดช่องระเบียงทางเดินมีช่องเปิดเพื่อให้แสงสว่างและอากาศถ่ายเทได้อย่างสะดวก	-	- ดังภาพที่ 17

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.5 การเลือกใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	4) จัดให้มีการออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสมและเลือกใช้อุปกรณ์ในระบบปรับอากาศเป็นแบบประหยัดพลังงาน มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EP) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน	- โครงการมีการออกแบบอาคารและระบบปรับอากาศให้เหมาะสมและเลือกใช้อุปกรณ์ในระบบปรับอากาศเป็นแบบประหยัดพลังงาน มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EP) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบ และลักษณะการใช้งาน	-	-
	5) จัดให้มีคู่มือการบำรุงรักษาระบบไฟฟ้าต่อเจ้าหน้าที่โครงการ กำชับให้ต้องดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมทั้งต้องจัดตารางเวลาการตรวจสอบอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดตารางเวลาในบำรุงรักษาระบบไฟฟ้า และการตรวจสอบอายุการใช้งานของระบบไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ	-	- ดังภาคผนวกที่ 6
	6) จัดทำแผ่นประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงานปิดประกาศที่บอร์ดประกาศข่าวของอาคาร ที่ห้องโถงลิฟต์ หรือภายในห้องลิฟต์ ดังนี้ (1) ให้ใช้บันได้แทนลิฟต์เมื่อขึ้นลงน้อยชั้น (2) ให้ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส เพื่อประหยัดพลังงาน (3) ปิดหลอดไฟที่ไม่จำเป็นและถอดปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งหลังเลิกใช้งาน	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำแผ่นประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงานปิดประกาศที่บอร์ดประกาศข่าวของอาคาร ที่ห้องโถงลิฟต์ หรือภายในห้องลิฟต์ ทั้งนี้หากดำเนินการแล้วเสร็จจะรายงานให้ทราบในรายงานฉบับถัดไป	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.5 การเลือกใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	7) กำหนดให้ต้องตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการมีแผนการตรวจสอบระบบไฟฟ้าในช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2569	-	- ดังภาคผนวกที่ 6
4.6 การจราจร	1) จัดให้มีจำนวนที่จอดรถในโครงการ 257 คันซึ่งไม่น้อยกว่า 112 คัน ในที่นี้เป็นที่จอดรถผู้พิการฯ 7 คัน สอดคล้องตามกฎหมาย รวมถึงที่จอดรถประเภทอื่น ๆ ที่มีกิจกรรมเกี่ยวข้องกับทางโครงการซึ่งได้แก่ รถเก็บขนมูลฝอย โดยจัดเตรียมช่องจอดรถของรถแต่ละประเภทให้เหมาะสมไว้อย่างชัดเจนเพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางช่องทางเข้า-ออกซึ่งอาจเป็นปัจจัยที่สำคัญอันอาจจะส่งผลกระทบต่อการจราจรภายนอก	- โครงการจัดให้มีจอดรถในโครงการ 257 คันซึ่งไม่น้อยกว่า 112 คัน ในที่นี้เป็นที่จอดรถผู้พิการฯ 7 คัน สอดคล้องตามกฎหมาย รวมถึงที่จอดรถประเภทอื่น ๆ ที่มีกิจกรรมเกี่ยวข้องกับทางโครงการซึ่งได้แก่ รถเก็บขนมูลฝอย โดยจัดเตรียมช่องจอดรถของรถแต่ละประเภทให้เหมาะสมไว้อย่างชัดเจนเพื่อไม่ให้เกิดการกีดขวางช่องทางเข้า-ออกซึ่งอาจเป็นปัจจัยที่สำคัญอันอาจจะส่งผลกระทบต่อการจราจรภายนอก	-	- ดังภาพที่ 18
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกของโครงการ เพื่อป้องกันการจราจรติดขัดบริเวณทางเข้าออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออกของโครงการ เพื่อป้องกันการจราจรติดขัดบริเวณทางเข้าออกโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน ทั้งนี้ได้ติดป้ายเตือนห้ามจอดบริเวณด้านหน้าโครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 4-5
	3) จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรภายนอกในพื้นที่เพื่อเพิ่มเติมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น	- โครงการอยู่ระหว่างจัดอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจัดการจราจรกับตำรวจจราจรภายนอกในพื้นที่เพื่อเพิ่มเติมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.6 การจราจร (ต่อ)	4) จัดทำเครื่องหมายจราจร เส้นแบ่งช่องทางจราจรบนถนนในโครงการให้ชัดเจน และติดตั้งเครื่องหมายจราจรต่าง ๆ สัญญาณเตือน ป้ายกำกัดความเร็ว สันชะลอความเร็ว และกระจกนูนบนถนนในโครงการ เพื่อให้เกิดทัศนวิสัยที่ดีในการเดินรถในโครงการ	- โครงการจัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง ทั้งนี้อยู่ระหว่างการติดตั้งเครื่องหมายจราจรต่าง ๆ สัญญาณเตือน ป้ายกำกัดความเร็ว สันชะลอความเร็ว เส้นแบ่งช่องทางจราจรบนถนนในโครงการอย่างชัดเจน และกระจกนูนบนถนนในโครงการ เพื่อให้เกิดทัศนวิสัยที่ดีในการเดินรถในโครงการ	-	- ดังภาพที่ 19
	5) ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเลี้ยวเข้าสู่โครงการชะลอรถและเตรียมพร้อมก่อนเข้าโครงการ	- โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก บริเวณหน้าโครงการ ทั้งนี้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านจราจรให้แก่ผู้ที่เข้า-ออกในพื้นที่โครงการตลอดเวลา	-	- ดังภาพที่ 4
	6) จัดให้มีแสงไฟส่องสว่างทางเดินรถให้สว่างเพียงพอ ทั้งเวลากลางวันและกลางคืน	- โครงการติดตั้งไฟส่องสว่างทางเดินรถให้สว่างเพียงพอ ทั้งเวลากลางวันและกลางคืน	-	- ดังภาพที่ 20
	7) ห้ามไม่ให้รถยนต์ของผู้พักอาศัย จอดกีดขวางทางจราจรบนผิวถนนอดุลยาราม บริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณะอื่น ๆ ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- โครงการติดป้ายเตือนไม่ให้รถยนต์ของผู้พักอาศัย จอดกีดขวางทางจราจรบนผิวถนนอดุลยาราม บริเวณด้านหน้าโครงการ และถนนสาธารณะอื่น ๆ ที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.7 การใช้ผระโยชน์ที่ดิน	1) รักษาสภาพสัดส่วนการใช้ที่ดินของโครงการ ให้มีพื้นที่อาคารปกคลุมดิน (Building Coverage Area) เท่ากับ 4,110.08 ตารางเมตร ที่เหลือเป็นพื้นที่เปิดโล่ง/พื้นที่นอกอาคาร (Open Space Area) เท่ากับ 6,417.12 ตารางเมตร เป็นไปตามการออกแบบและเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- โครงการก่อสร้างอาคาร ให้เป็นไปตามการออกแบบและเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยมีสัดส่วนการใช้ที่ดินของโครงการตามที่กำหนด	-	-
	2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 2,379.36 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดิน 2,374.36 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวบนชั้นอาคาร 1 ชั้น เท่ากับ 5 ตารางเมตร กำหนดให้เป็นพื้นที่ต้นไม้ยืน 1,586.35 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน 2,379.36 ตารางเมตร ทั้งนี้ ต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอตลอดระยะดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 2,379.36 ตารางเมตร ตามที่กำหนด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 1-2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
5. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
5.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต	1) การรับพนักงานเข้าปฏิบัติงานในโครงการ ให้รับบุคคลในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่งงาน เข้าทำงานเป็นลำดับแรก	- โครงการพิจารณารับบุคคลในท้องถิ่นที่มีความสามารถตามตำแหน่งงาน เข้าทำงานเป็นลำดับแรก	-	-
	2) ให้ความร่วมมือจัดกิจกรรมทางสังคมร่วมกับหน่วยงานภาครัฐ เช่น วันสำคัญทางศาสนา วันสำคัญตามประเพณีต่าง ๆ	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำแผนความร่วมมือจัดกิจกรรมทางสังคมร่วมกับหน่วยงานภาครัฐ เช่น วันสำคัญทางศาสนา วันสำคัญตามประเพณีต่าง ๆ หากดำเนินการแล้วเสร็จจะรายงานให้ทราบในรายงานฉบับถัดไป	-	-
	3) ให้โครงการ และพนักงานโครงการ ปฏิบัติหน้าที่โดยเป็นกลางทางการเมือง ในกรณีที่มีการเลือกตั้งในแต่ละระดับ และผู้สมัครรับเลือกตั้งประสงค์จะหาเสียงในพื้นที่โครงการ ให้พิจารณาอนุญาตตามสมควร และเป็นธรรมต่อทุกกลุ่ม	- โครงการกำชับให้พนักงานปฏิบัติหน้าที่โดยเป็นกลางทางการเมือง ในกรณีที่มีการเลือกตั้งในแต่ละระดับ และผู้สมัครรับเลือกตั้งประสงค์จะหาเสียงในพื้นที่โครงการ ให้พิจารณาอนุญาตตามสมควร และเป็นธรรมต่อทุกกลุ่ม	-	-
	4) จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบ โดยเน้นไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง	- โครงการกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยได้รับทราบ โดยเน้นไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง	-	- ดังภาคผนวกที่ 5
	5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออกอาคารและลานจอดรถ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออกอาคารและลานจอดรถ	-	- ดังภาพที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
5.1 สภาพเศรษฐกิจ สังคม และคุณภาพชีวิต (ต่อ)	6) ส่งเสริมให้ประกอบกิจกรรมร่วมกับชุมชนในโอกาสต่าง ๆ เพื่อเป็นการเสริมสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชนข้างเคียง	- โครงการส่งเสริมให้ประกอบกิจกรรมร่วมกับชุมชนในโอกาสต่าง ๆ ตามความเหมาะสม	-	-
	7) ปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านต่าง ๆ ได้แก่ ด้านกายภาพ ชีวภาพ และคุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบกับชุมชน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	8) ในกรณีที่มีเรื่องร้องเรียนถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการ ให้โครงการดำเนินการแก้ไขผลกระทบโดยเร็ว และแจ้งผลการดำเนินการต่อผู้แจ้งเรื่องร้องเรียน และสำเนาเอกสารการดำเนินงานแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียนต่อเทศบาลนครขอนแก่น	- หากเกิดกรณีร้องเรียนถึงผลกระทบที่เกิดจากโครงการขึ้น โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-
	9) กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญ ให้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม และความคิดเห็นของประชาชน ผู้นำชุมชน สถานประกอบการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งภาวการณ์เปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ โดยดำเนินงานก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและสถิติพร้อมทั้งการแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการที่ก่อให้เกิดผลกระทบทางด้านสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญ ทั้งนี้หากเกิดกรณีดังกล่าวขึ้น โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
5.2 สุขภาพและการสาธารณสุข				
1) ผลกระทบต่อบริการด้านการแพทย์	1) จัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่จำเป็นเบื้องต้นไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลของโครงการ	- โครงการจัดเตรียมเวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล และอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่จำเป็นเบื้องต้นไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลเรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 21
	2) จัดอบรมเจ้าหน้าที่และแม่บ้านโครงการให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้นและมีความสามารถในการปฏิบัติเมื่อประสบเหตุเบื้องต้น	- โครงการมีแผนการจัดอบรมเจ้าหน้าที่และแม่บ้านโครงการให้มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลเบื้องต้นช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2569	-	-
	3) ให้จัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ เพื่อพร้อมประสานงาน ส่งตัวผู้ป่วยฉุกเฉินสู่โรงพยาบาล	- โครงการจัดเตรียมหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินของโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ เพื่อพร้อมประสานงาน ส่งตัวผู้ป่วยฉุกเฉินสู่โรงพยาบาล	-	-
2) การเกิดโรค (1) โรคระบบทางเดินหายใจ	1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษพร้อมรูปสัญลักษณ์ ที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ	- โครงการอยู่ระหว่างติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ” ในบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ	-	-
	2) ทำความสะอาดที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	- โครงการจัดให้แม่บ้านของโครงการทำความสะอาดที่จอดรถอย่างสม่ำเสมอเพื่อป้องกันฝุ่นละอองสะสม ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	-	- ดังภาพที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
(2) โรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรง	1) ปฏิบัติตามคำแนะนำและมาตรการด้านสาธารณสุขของกรมควบคุมโรคและหน่วยงานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ในสถานการณ์การระบาดของโรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรงอย่างเคร่งครัด	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	2) ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการสอบสวนโรคติดต่ออันตรายหรือโรคระบาด พ.ศ. 2563 ของประกาศกระทรวงสาธารณสุข และการป้องกันและควบคุมโรคติดต่อของพระราชบัญญัติโรคติดต่อ พ.ศ. 2558	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
(3) ผลกระทบต่อระบบการได้ยิน	1) ปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในหัวข้อด้านเสียงอย่างเคร่งครัด	- โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
(4) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1) จัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย ภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการจัดให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรคภายในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันโรคระบาดที่อาจเกิดขึ้น	-	- ดังภาพที่ 22
	2) ทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	- โครงการกำหนดให้มีการทำความสะอาดท่อและรางน้ำทิ้งไม่ให้มีเศษอาหารค้างหรืออุดตัน	-	-
	3) ใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร	- โครงการใช้ตะแกรงครอบตามรูท่อและรางระบายน้ำทั้งภายในและภายนอกอาคาร	-	- ดังภาพที่ 23

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
(4) โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค (ต่อ)	4) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น พ่นสารเคมีกำจัดยุง เป็นต้น	- โครงการอยู่ระหว่างประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ให้มากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ	-	-
	5) จัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยที่มีฝาปิดไว้ตามจุดต่าง ๆ ภายในอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	-	- ดังภาพที่ 9
	6) ห้องพักมูลฝอยต้องปิดมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น	- โครงการกำหนดให้ปิดห้องพักมูลฝอยอย่างมิดชิด เปิดเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น โดยติดป้ายเตือนไว้เรียบร้อยแล้ว	-	- ดังภาพที่ 24
	7) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	- โครงการกำหนดให้แม่บ้านทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทุกครั้ง	-	-
3) อุบัติเหตุ (1) อุบัติเหตุจากรถยนต์	1) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ	- โครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ	-	- ดังภาพที่ 4
	2) จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายเตือนภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย	- โครงการจัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง ทั้งนี้อยู่ระหว่างติดป้ายเตือนภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย	-	- ดังภาพที่ 19

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3) อุบัติเหตุ (ต่อ) (1) อุบัติเหตุจากรถยนต์ (ต่อ)	3) จัดทำผังจราจร เส้นทางเดินรถ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำผังจราจร เส้นทางเดินรถ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ	-	-
(2) อุบัติเหตุจากอัคคีภัย	1) จัดให้ทีมปฏิบัติการเหตุฉุกเฉินของโครงการเข้ารับการอบรมเบื้องต้นจากสำนักงานเทศบาลนครขอนแก่น หรือหน่วยงานราชการอื่นที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี นับตั้งแต่เปิดดำเนินการ	- โครงการอยู่ระหว่างจัดให้ทีมปฏิบัติการเหตุฉุกเฉินของโครงการเข้ารับการอบรมเบื้องต้นจากสำนักงานเทศบาลนครขอนแก่น หรือหน่วยงานราชการอื่นที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้หากดำเนินการแล้ว จะรายงานให้ทราบในรายงานฉบับถัดไป	-	-
	2) จัดให้มีระบบแจ้งเตือนและอุปกรณ์ช่วยดับเพลิง ตามที่เสนอในรายงาน และมีมาตรการตรวจสอบความสมบูรณ์ของระบบอย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง	- โครงการจัดให้มีระบบแจ้งเตือนและอุปกรณ์ช่วยดับเพลิงตามที่เสนอในรายงาน และมีมาตรการตรวจสอบความสมบูรณ์ของระบบอย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง	-	- ดังภาพที่ 25
	3) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	-	- ดังภาพที่ 25
	4) จัดให้มีแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากสำนักงานเทศบาลนครขอนแก่น เพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	- โครงการจัดทำแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากสำนักงานเทศบาลนครขอนแก่น เพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	- ดังภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4) ความเครียด	1) ให้แจ้งต่อผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการ ห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล ไม่จอดรถในที่ห้ามจอดรถหรือจอดในลักษณะกีดขวางการจราจรผู้พักอาศัยหรือพนักงานรายอื่น และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัดซึ่งจะทำให้การพักอาศัย และการดำเนินกิจกรรมต่าง ๆ เป็นไปอย่างราบรื่น 2) จัดให้เจ้าหน้าที่โครงการออกตรวจตรา ในกรณีที่พบเหตุหรือการร้องเรียนจากกลุ่มผู้พักรายอื่น เกี่ยวกับเหตุเดือดร้อนรำคาญ ให้ดำเนินการแก้ไขเหตุนั้นทันที	- โครงการกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัยแจ้งต่อผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล ไม่จอดรถในที่ห้ามจอดรถหรือจอดในลักษณะกีดขวางการจราจรผู้พักอาศัยหรือพนักงานรายอื่น และปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยออกตรวจตรา ในกรณีที่พบเหตุหรือการร้องเรียนจากกลุ่มผู้พักรายอื่นเกี่ยวกับเหตุเดือดร้อนรำคาญ ให้ดำเนินการแก้ไขเหตุนั้นทันที	- -	- ดังภาคผนวกที่ 5 - ดังภาพที่ 4
5) การประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยตามลำพัง	1) จัดทำรายชื่อ ห้องพัก และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ และจัดให้มีเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการประจำแต่ละห้องพัก และเบอร์ติดต่อสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องติดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ ดังกล่าวไว้ในที่ที่เห็นได้ชัด และข้อมูลดังกล่าวต้องเป็นปัจจุบันเสมอ	- โครงการจัดทำรายชื่อ ห้องพัก และหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ และจัดให้มีเบอร์ติดต่อเจ้าหน้าที่ของโครงการประจำแต่ละห้องพัก และเบอร์ติดต่อสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล หรือสถานีตำรวจ เพื่อขอความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และต้องติดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ ดังกล่าวไว้ในที่ที่เห็นได้ชัด และข้อมูลดังกล่าวต้องเป็นปัจจุบันเสมอ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
5) การประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วยตามลำพัง (ต่อ)	2) ประชาสัมพันธ์ให้กลุ่มผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงการให้ความช่วยเหลือในกรณีที่ประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย สามารถขอความช่วยเหลือจากโครงการในการจัดส่งต่อสถานพยาบาล	- โครงการประชาสัมพันธ์ผ่านช่องทางออนไลน์ให้กลุ่มผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงการให้ความช่วยเหลือในกรณีที่ประสบอุบัติเหตุหรือเจ็บป่วย สามารถขอความช่วยเหลือจากโครงการในการจัดส่งต่อสถานพยาบาล	-	-
6) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ	**ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ** 1) จัดให้มีการออกแบบให้โครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้และพื้นทางเดินเข้าสระว่ายน้ำต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดได้ง่าย	- โครงการออกแบบโครงสร้างสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดได้และพื้นทางเดินเข้าสระว่ายน้ำต้องเป็นพื้นเรียบ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดได้ง่าย	-	- ดังภาพที่ 26
	2) ตรวจสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระ หรืออุปกรณ์ใด ๆ ชำรุดให้รีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสภาพสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบกระเบื้องปูสระ หรืออุปกรณ์ใด ๆ ชำรุดจะรีบซ่อมแซมทันที เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการใช้สระว่ายน้ำ	-	-
	3) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดครอบรอบสระน้ำ อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดครอบรอบสระน้ำ อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง	-	- ดังภาพที่ 26

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
6) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)	5) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน **ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ** 1) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตในเบื้องต้นประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ - ไม้ช่วยชีวิตหรือวัสดุอื่นเทียบเคียง มีน้ำหนักเบา มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร จำนวน 1 อัน - ห่วงชูชีพ เส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกที่มีความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างสระว่ายน้ำ จำนวนอย่างน้อย 2 ห่วง - โฟมช่วยชีวิต (Rick Board) อย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่องตั้งไว้ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจน - โทรศัพท์สายตรงบริเวณสระว่ายน้ำ ติดป้ายแจ้งหมายเลขสถานที่สำคัญไว้เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ หน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยในท้องที่ เป็นต้น	- โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตในเบื้องต้นประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ห่วงชูชีพ เส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกที่มีความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างสระว่ายน้ำ จำนวนอย่างน้อย 2 ห่วง และอยู่ระหว่างการจัดหาอุปกรณ์ช่วยชีวิตอื่น ๆ ตามที่กำหนด	- -	- - ดังภาพที่ 27

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
6) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)	2) จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีแสงสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในเวลากลางคืน	-	-
	3) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ	-	- ดังภาพที่ 28
	4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ	- โครงการจัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ สำหรับผู้ใช้บริการบริเวณห้องน้ำ	-	- ดังภาพที่ 28
	5) จัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำ และห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีการบริการแยกกันระหว่างห้องน้ำ และห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำ	-	- ดังภาพที่ 28
	6) กำหนดให้มีข้อปฏิบัติสำรับผู้ที่เข้ามาใช้บริการเป็นภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน อาทิ - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด หูน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามลงเล่นสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้าภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีข้อปฏิบัติสำรับผู้ที่เข้ามาใช้บริการเป็นภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 29

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
6) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)	7) กำหนดห้ามดื่มสุราในบริเวณสระว่ายน้ำและห้ามผู้เมาสุราลงใช้บริการสระว่ายน้ำ 8) กำหนดห้ามการใช้สระว่ายนน้ำของโครงการอย่างคึกคะนองหรือกระทำการใด ๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุทั้งต่อตนเองหรือผู้ใช้สระว่ายน้ำรายอื่น 9) กำหนดให้ผู้ใช้สระว่ายน้ำของโครงการ ห้ามส่งเสียงดังรบกวนผู้ใช้สระรายอื่น	- โครงการจัดให้มีข้อปฏิบัติสำรับผู้ที่เข้ามาใช้บริการเป็นภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำ ให้มองเห็นชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 29
	ด้านคุณภาพสระว่ายน้ำ โครงการจะกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพในสระว่ายน้ำ 2 จุด คือ บริเวณผิวน้ำและบริเวณความลึกของสระว่ายน้ำ ประกอบด้วย 1) ตรวจวัดดัชนีต่อไปนี้ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ได้แก่ - ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine) และคลอรีนรวมกับสารอื่น (Combined Chlorine) - ความเป็นด่าง (Alkalinity) - ความกระด้าง (Calcium Hardness) - ความใส (Clearness)	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพในสระว่ายน้ำ 2 จุด คือ บริเวณผิวน้ำและบริเวณความลึกของสระว่ายน้ำตามพารามิเตอร์ และระยะเวลาที่กำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
6) การเจ็บป่วยเนื่องจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)	- อุณหภูมิ (Temperature) - แอมโมเนีย (Ammonia) 2) ตรวจวัดดัชนีต่อไปนี้เป็นประจำทุกเดือน ได้แก่ - กรดไซยานูลิค (Cyanuric Acid) - คลอไรด์ (Chloride) - ไนเตรท (Nitrate) - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aerinosa			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
5.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	**มาตรการป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ**			
	1) ในกรณีที่มีการซ่อมบำรุงหรือทำความสะอาดถังเก็บน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย หรือบ่อหน่วงน้ำ ที่ใช้ระยะเวลายาวนานกว่าปกติ ต้องจัดให้มีพัดลมระบายอากาศชนิดเคลื่อนที่ได้และท่อลมสำหรับนำอากาศจากภายนอกเข้าสู่ภายในถังเพื่อให้มีอากาศเพียงพอสำหรับปฏิบัติงานได้	- หากเกิดกรณีที่มีการซ่อมบำรุงหรือทำความสะอาดถังเก็บน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย หรือบ่อหน่วงน้ำ ที่ใช้ระยะเวลายาวนานกว่าปกติ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	2) จัดให้พนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ	- โครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ	-	-
	3) จัดทำเครื่องหมาจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายเตือนภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย	- โครงการจัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสน ทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย	-	- ดังภาพที่ 19
	4) ติดตั้งไฟฟ้าบริเวณที่มีการทำงานให้สว่างเพียงพอและสามารถมองเห็นได้ชัดในเวลากลางคืน	- โครงการติดตั้งไฟฟ้าบริเวณที่มีการทำงานให้สว่างเพียงพอและสามารถมองเห็นได้ชัดในเวลากลางคืน	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
5.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	5) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ สายหรือเชื่อช่วยชีวิตและเข็มขัดนิรภัย และกำชับคนงานให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน	-	-
	6) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้ใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่ป้องกันอันตรายจากสารเคมีที่กระเด็น รองเท้าพื้นยางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงานที่สัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษสะสม	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน	-	-
	มาตรการป้องกันอันตรายจากการสัมผัสสารเคมี			
	1) จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำ	-	-
	2) กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย” ให้ชัดเจน	- โครงการกำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ ทั้งนี้อยู่ระหว่างติดตั้งป้ายเตือน “สารอันตราย”	-	-
	3) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับแม่บ้านของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบู๊ท และกวดขันให้แม่บ้านโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลสำหรับแม่บ้าน และกวดขันให้แม่บ้านโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้	-	- ดังภาพที่ 14

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
5.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	**มาตรการด้านคุณภาพอากาศ**			
	1) จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	- โครงการจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง และล้างเครื่องปรับอากาศแบบเต็มระบบเป็นประจำเสมอทุก ๆ 6 เดือน เพื่อป้องกันการเป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	-	-
	2) ติดตั้งป้าย “ห้ามเร่งเครื่องยนต์เสียงดัง” ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการอยู่ระหว่างการติดตั้งป้าย “ห้ามเร่งเครื่องยนต์เสียงดัง” ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการ	-	-
	3) ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคารไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ	-	-
	4) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำสม่ำเสมอ	-	- ดังภาพที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
5.4 การป้องกันอัคคีภัย	1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและตามที่เสนอใน**บทที่ 2 หัวข้อ 2.8 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย** ให้ครบถ้วน ประกอบด้วย (1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย (2) ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย เช่น ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ หัวรับน้ำดับเพลิง โดยอุปกรณ์/เครื่องมือในระบบดังกล่าว ต้องมีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ (3) ระบบการอพยพหนีไฟ และแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นไปตามที่ระบุในรายงาน 2) จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องและตามที่เสนอ อย่างครบถ้วนได้แก่ แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุอัคคีภัย ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ หัวรับน้ำดับเพลิง ทั้งนี้จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมถึงบัญชีหมายเลขโทรศัพท์ขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อความรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง	-	- ดังภาพที่ 25 และภาคผนวกที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
5.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกซ้อมอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนป้องกันฯ	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกซ้อมอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติตามแผนป้องกันฯ	-	-
	4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่าง ๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่าง ๆ เป็นประจำตามที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	-
-	5) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องเครื่องไฟฟ้า	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องเครื่องไฟฟ้า	-	-
	6) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการมีแผนการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้าช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2569	-	- ดังภาคผนวกที่ 6
	7) ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรติดต่อ บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า และห้องสำนักงานโครงการ เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุหรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง	- โครงการได้ติดป้ายชื่อผู้ให้บริการซ่อมบำรุง สถานที่ติดต่อ เบอร์โทรติดต่อ บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า และห้องสำนักงานโครงการ เพื่อความรวดเร็วสำหรับการติดต่อในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุหรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
5.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	8) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่พนักงานทุกระดับของโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์โดยสารของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะ ๆ	- โครงการจัดการประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่พนักงานทุกระดับของโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์โดยสารของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะ ๆ	-	- ดังภาพที่ 25 และภาคผนวกที่ 3
	9) จัดให้มีจุดรวมพล (Point of Assembly) จำนวน 6 จุด ตั้งอยู่นอกอาคาร บริเวณพื้นที่สีเขียว ชั้นที่ 1 มีขนาดพื้นที่รวม 590.51 ตารางเมตร แต่ละจุดมีสัดส่วนพื้นที่ต่อคนมากกว่า 0.25 ตารางเมตร/คน ดังนี้ - จุดที่ 1 จุดรวมพล A ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันตกของอาคาร A มีขนาดพื้นที่ 76.24 ตารางเมตร รองรับผู้อพยพมาจากชั้นที่ 2-4 ของอาคาร A จำนวน 304 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อคนเท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน	- โครงการจัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 6 จุด ตั้งอยู่ในบริเวณที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
5.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- จุดที่ 2 จุดรวมพล B ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันตกของอาคาร A มีขนาดพื้นที่ 56.39 ตารางเมตร รองรับผู้อพยพมาจากชั้นที่ 4-6 ของอาคาร B จำนวน 225 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อคนเท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน - จุดที่ 3 จุดรวมพล C ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันออกของอาคาร A มีขนาดพื้นที่ 110.78 ตารางเมตร รองรับผู้อพยพมาจากชั้นที่ 6-8 ของอาคาร A จำนวน 290 คน และชั้นที่ 2-3 อาคาร B จำนวน 143 คนและพนักงานของโครงการ จำนวน 10 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อคนเท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน - จุดที่ 4 จุดรวมพล D ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันตกของอาคาร A และ B มีขนาดพื้นที่ 65.90 ตารางเมตร รองรับผู้อพยพมาจากชั้นที่ 4-6 ของอาคาร B จำนวน 225 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อคนเท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
5.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- จุดที่ 5 จุดรวมพล E ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ด้านทิศตะวันตกของอาคาร C มีขนาดพื้นที่ 57.92 ตารางเมตร รองรับผู้อพยพมาจากชั้นที่ 2-4 ของอาคาร C จำนวน 231 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อคนเท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน - จุดที่ 6 จุดรวมพล F ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1 ด้านทิศใต้ของอาคารB มีขนาดพื้นที่ 223.28 ตารางเมตร รองรับผู้อพยพมาจากชั้นที่ 5-8 ของอาคาร B จำนวน 333 คน และชั้นที่ 4-8 ของอาคาร C จำนวน 580 คน รวมทั้งหมด 980 คน คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อคนเท่ากับ 0.25 ตารางเมตร/คน 10)กำหนดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟโดยโครงการจะประสานงานต่อ สถานีดับเพลงเทศบาลนครขอนแก่น ซึ่งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการ เพื่อฝึกซ้อมอพยพหนีไฟตามแผนการอพยพหนีไฟของโครงการเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง รวมถึงการส่งพนักงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องอบรมกับสถานีดับเพลิงเทศบาลนครขอนแก่นก่อนเปิดดำเนินการ เพื่อฝึกอบรมให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยและนิติบุคคลของโครงการถึงการปฏิบัติตนและช่วยเหลือตัวเอง และลูกค้าในเบื้องต้น	- โครงการมีแผนการจัดซ้อมอพยพหนีไฟโดยโครงการจะประสานงานต่อ สถานีดับเพลงเทศบาลนครขอนแก่น ซึ่งอยู่ใกล้พื้นที่โครงการ เพื่อฝึกซ้อมอพยพหนีไฟตามแผนการอพยพหนีไฟของโครงการเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยมีกำหนดการอยู่ช่วงระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2569	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
5.4 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน การแจ้งเหตุฉุกเฉิน และการใช้งานอุปกรณ์ผจญเพลิงต่าง ๆ และจัดให้มีการอบรมอย่างต่อเนื่องทุก 2 ปี			
5.5 การป้องกันของตกจากที่สูง	1) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการจัดเก็บของบริเวณระเบียงให้มิดชิดไม่วางสิ่งของใกล้บริเวณของระเบียง	- โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยระมัดระวังในการจัดเก็บของบริเวณระเบียงให้มิดชิดไม่วางสิ่งของใกล้บริเวณของระเบียง	-	-
5.6 สุนทรียภาพ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 2,374.36 ตารางเมตร เป็นพื้นที่สีเขียวนอกอาคารที่ระดับพื้นดิน 2,374.36 ตารางเมตร และพื้นที่สีเขียวบนชั้นอาคาร 1 ชั้น เท่ากับ 5 ตารางเมตร กำหนดให้เป็นพื้นที่ต้นไม้ยืน 1,586.35 ตารางเมตร และพื้นที่ปลูกไม้พุ่ม-ไม้คลุมดิน 2,379.36 ตารางเมตร ทั้งนี้ ต้องดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอตลอดระยะดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวทั้งโครงการเท่ากับ 2,374.36 ตารางเมตร ตามที่กำหนด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาและตัดแต่งต้นไม้ที่จัดไว้ในพื้นที่สีเขียวให้เจริญเติบโตดีและสวยงามอยู่เสมอ	-	- ดังภาพที่ 1-2
	2) การเปลี่ยนแปลงองค์ประกอบโครงการที่เกี่ยวข้องลักษณะทางสถาปัตยกรรม เช่น การติดตั้งป้ายโฆษณา การติดตั้งเสาสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ ต้องแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ	- หากเกิดกรณีดังกล่าวขึ้น โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
5.6 สุนทรียภาพ (ต่อ)	3) จัดให้นิติบุคคลอาคารชุด แจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบถึงระเบียบ และข้อบังคับการใช้ประโยชน์บริเวณระเบียงห้องพัก อาทิ ไม่วางสิ่งของใกล้บริเวณพื้นที่ขอบระเบียงเพื่อหลีกเลี่ยงการร่วงหล่นทำให้เกิดความเสียหาย ราวตากผ้าหรือติดตั้งราวแขวนต่าง ๆ บริเวณระเบียงที่อาจทำลายทัศนียภาพเพื่อหลีกเลี่ยงทัศนอุจาด	- โครงการกำหนดให้นิติบุคคลอาคารชุด แจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบถึงระเบียบ และข้อบังคับการใช้ประโยชน์บริเวณระเบียงห้องพัก อาทิ ไม่วางสิ่งของใกล้บริเวณพื้นที่ขอบระเบียงเพื่อหลีกเลี่ยงการร่วงหล่นทำให้เกิดความเสียหาย ราวตากผ้าหรือติดตั้งราวแขวนต่าง ๆ บริเวณระเบียงที่อาจทำลายทัศนียภาพเพื่อหลีกเลี่ยงทัศนอุจาด	-	-
5.7 การบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์	1) จัดให้มีการแจ้งมาตรการ ด้านการชดเชยผลกระทบจากการสูญเสียการใช้ประโยชน์จากการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ ต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างและสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับจากวันที่ได้รับใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (อ.5) โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการจากผลกระทบที่เกิดขึ้น ทั้งนี้ การชดเชยไม่รวมถึงผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการพัฒนาอื่นหรือผู้ที่ปลูกสร้างอาคารเพิ่มเติมภายหลังจากโครงการเปิดดำเนินการ ในกรณีททั้ง 2 ฝ่าย ตกลงกันไม่ได้ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	- โครงการอยู่ระหว่างการกำหนดมาตรการด้านการชดเชยผลกระทบจากการสูญเสียการใช้ประโยชน์จากการบดบังสัญญาณวิทยุโทรทัศน์ ต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ทั้งนี้ในปัจจุบันยังไม่ได้รับข้อร้องเรียนในประเด็นความเดือดร้อนที่เกิดจากโครงการ หากเกิดกรณีดังกล่าวขึ้น โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
5.8 การบริหารจัดหานิติบุคคลอาคารชุด	1) บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของโครงการ) เมื่อทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่มีโฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และจะส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวพร้อมสำเนาเล่มหนังสือและไฟล์เล่มรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด	- บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของโครงการ) มีการเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่มีโฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด โดยได้ส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวพร้อมสำเนาเล่มหนังสือและไฟล์เล่มรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับสมบูรณ์ให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด	-	-
	2) ในการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ข้อความหรือภาพที่โฆษณาจะต้องตรงกับหลักฐานและรายละเอียดที่ยื่นพร้อมคำขอจดทะเบียน และต้องระบุรายละเอียดที่เกี่ยวกับทรัพย์ส่วนกลางให้ชัดเจน	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 2

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
5.8 การบริหารจัดหานิติบุคคลอาคารชุด (ต่อ)	3) ให้ถือว่าข้อความหรือภาพที่โฆษณาหรือหนังสือชักชวนเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดแล้วแต่กรณี หากข้อความหรือภาพใดมีความหมายขัดแย้งกับข้อความในสัญญา สัญญาจะซื้อจะขาย หรือสัญญาซื้อขายห้องชุดให้ตีความไปในทางที่เป็นคุณแก่ผู้จะซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	4) ในการทำสัญญาจะซื้อจะขาย หรือสัญญาซื้อขายห้องชุดระหว่างบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคารกับผู้จะซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุดทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบ อช.22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรการ 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ดีคอนโด แคมปัส ขอนแก่น (dcondo campus Khonkaen) ของบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
5.8 การบริหารจัดหานิติบุคคลอาคารชุด (ต่อ)	5) กรณีเมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นให้มีการส่งมอบเล่มรายงานให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดเพื่อปฏิบัติตามมาตรการและมีหน้าที่รายงานผลปฏิบัติตามมาตรการตามความถี่ที่กฎหมายกำหนด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	7) การโอนหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดไปดูแลโดยมีหลักฐานการรับทราบของนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้เจ้าของโครงการพ้นจากหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	8) ประชาสัมพันธ์ต่อลูกค้าโครงการในช่วงการเปิดขายให้ทราบถึงสภาพแวดล้อมของพื้นที่โดยรอบที่ตั้งโครงการ ซึ่งมีศาสนสถานและสถานศึกษา ซึ่งจะมีการจัดกิจกรรมในวันสำคัญต่าง ๆ รวมถึงการจัดกิจกรรมนันทนาการที่ต้องใช้เครื่องเสียงในบางครั้ง เป็นต้น โดยทางโครงการจะกำหนดให้นิติบุคคลแจ้งผู้พักอาศัยในโครงการให้เข้าใจและยอมรับในวิถีชีวิตของชุมชนและกิจกรรมของศสนสถานและสถานศึกษา ซึ่งเป็นสถานที่มีมาแต่เริ่ม เพื่อเป็นการป้องกันการเกิดปัญหาการร้องเรียนต่อชุมชนและโรงเรียนที่อาจเกิดขึ้นต่อไป	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-









ภาพที่ 1 พื้นที่สีเขียว





ภาพที่ 2 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว



ภาพที่ 3 จุดรวมพล



ภาพที่ 4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ภาพที่ 5 ป้ายห้ามจอดบริเวณหน้าโครงการ



ภาพที่ 6 ระบบบำบัดน้ำเสีย





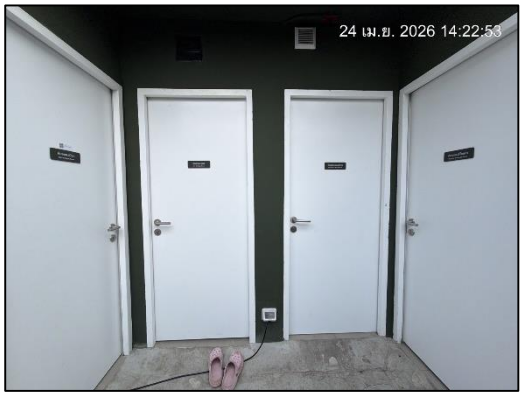
ภาพที่ 7 ถังสำรองน้ำใช้ชั้นใต้ดิน และใต้ดาดฟ้า



ภาพที่ 8 บ่อหน่วงน้ำ



ภาพที่ 9 ถังรองรับมูลฝอย



ภาพที่ 10 ห้องพักมูลฝอยรวม



ภาพที่ 11 แม่บ้านประจำโครงการ



ภาพที่ 12 พื้นกระเบื้องบริเวณห้องพักมูลฝอย



ภาพที่ 13 ก๊อกน้ำสำหรับทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย





ภาพที่ 14 อุปกรณ์สำหรับแม่บ้าน



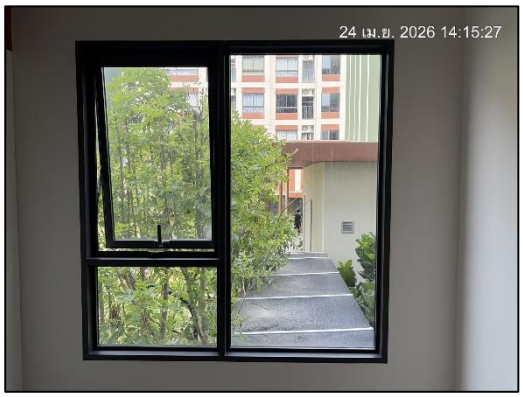


ภาพที่ 15 หลอดไฟชนิด LED



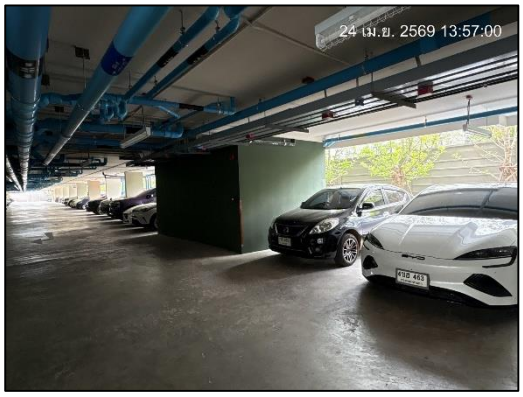


ภาพที่ 16 เครื่องใช้ไฟฟ้าชนิดประหยัดไฟ





ภาพที่ 17 ช่องระบายอากาศบริเวณทางเดินในอาคาร





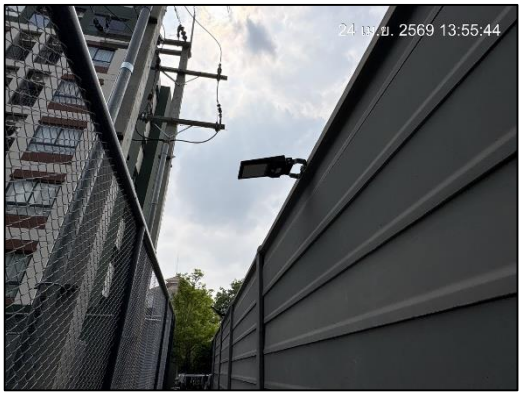
ภาพที่ 18 พื้นที่จอดรถในโครงการ





ภาพที่ 19 เครื่องหมายจราจรบนพื้นทาง





ภาพที่ 20 ไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินรถ





ภาพที่ 21 เวชภัณฑ์เพื่อการปฐมพยาบาล





ภาพที่ 22 การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค

ภาพที่ 23 ตะแกรงครอบรูท่อ

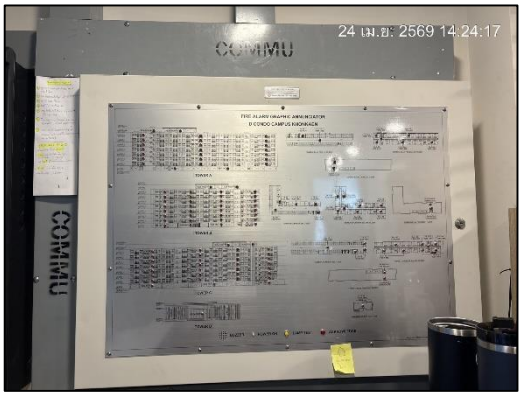


ภาพที่ 23 (ต่อ) ตะแกรงครอบรูท่อ



ภาพที่ 24 ป้ายเตือนให้ปิดประตูห้องพักมูลฝอย





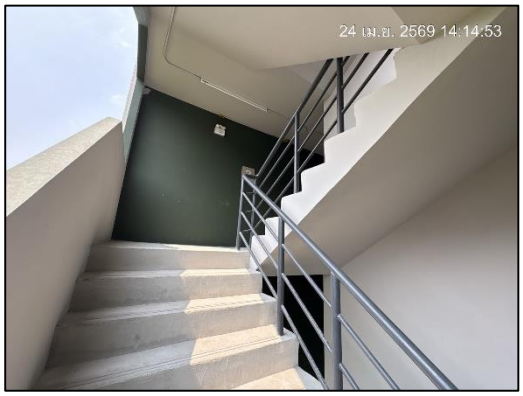


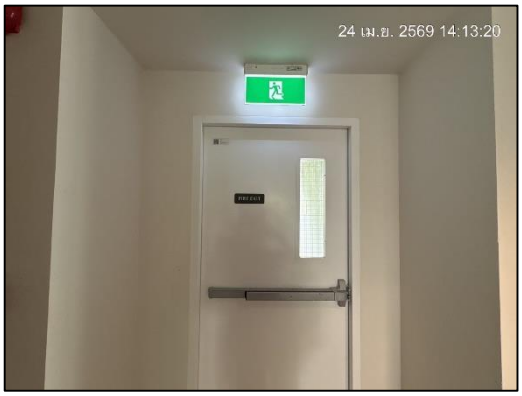


ภาพที่ 25 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

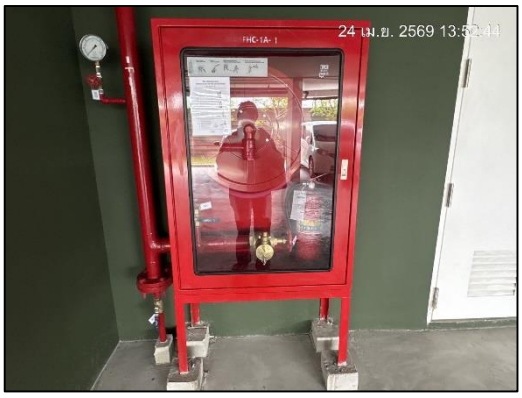






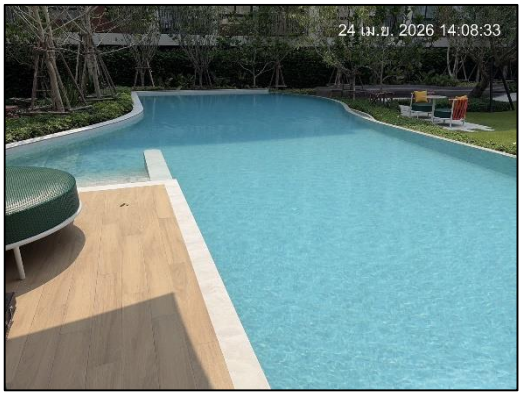






ภาพที่ 25 (ต่อ) ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย





ภาพที่ 26 สระว่ายน้ำ



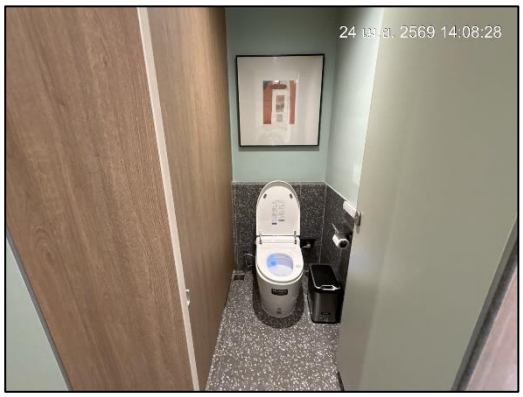


ภาพที่ 27 อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ





ภาพที่ 28 ห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำ





ภาพที่ 28 (ต่อ) ห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 29 ป้ายแสดงข้อกำหนดการใช้บริการสระว่ายน้ำ